

215

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2) (Uradni list RS, št. 61/2017) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/2011 in 8/2014) je Mestni svet Mestne občine Maribor na 23. redni seji dne 27. maja 2021 sprejel

S K L E P**o potrditvi elaborata lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev za del PPE Ko 3 v Mestni občini Maribor****1. člen**

S tem sklepom se potrdi elaborat lokacijske preveritve št. 2021-LP-011 Elaborat lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev za del PPE Ko 3 v Mestni občini Maribor, marec 2021, ki ga je izdelal URBIS d.o.o., Partizanska 3, 2000 Maribor.

Elaborat lokacijske preveritve se nanaša na individualno odstopanje od določil prostorskega akta za zemljišča s parcelno št. **št. 315/14, *63/1, 315/11, 315/12 ter 316/1, vse k.o. 638** – Krčevina, zaradi umestitve novega nestanovanjskega kmetijskega objekta.

2. člen

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16, 29/16 (popr.), 9/17 (popr), 1/18, 9/18-obv.razl., 24/20-obv.razl.) se:

- v 8. členu v drugem odstavku podpoglavja POVRŠINE ZA STANOVANJA doda nova, četrta alineja, ki se glasi: dejavnost kmetijske proizvodnje;
- v 13. členu v točki stavbe podpoglavja POVRŠINE ZA STANOVANJA doda nova, osma alineja, ki se glasi: nestanovanjske kmetijske stavbe.

3. člen

Ta sklep velja dve leti od dneva uveljavitve. Investitor mora v tem času vložiti popolno vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja ali predodločbe. Sklep preneha veljati tudi, če preneha veljati na njegovi podlagi izdano gradbeno dovoljenje ali predodločba.

4. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.